

всю территорию объекта в объеме утвержденного генерального плана и на внеплощадочные инженерные сети и сдает ее в отдел капитального строительства жилищно-коммунального хозяйства на бумажном носителе и в цифровом виде на электронном носителе (дискета и др.).

Статья 12. Порядок предоставления земельных участков для строительства без предварительного согласования места размещения объектов

1. Предоставление земельных участков для строительства в собственность без предварительного согласования мест размещения объектов осуществляется исключительно на торгах (конкурсах, аукционах).
2. Предоставление земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта осуществляется в следующем порядке:
 - 1) проведение работ по формированию земельного участка согласно п. 3 статьи 11 настоящих правил;
 - 2) государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии со статьей 70 ЗК РФ;
 - 3) проведение торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или продаже права на заключение договора аренды земельного участка или предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов) на основании заявления гражданина или юридического лица, заинтересованных в предоставлении земельного участка. Передача земельного участка в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов) допускается при условии предварительной и заблаговременной публикации сообщения о наличии предлагаемых для такой передачи земельных участков в случае, если имеется только одна заявка.
 - 4) подписание протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) или подписание договора аренды земельного участка в результате предоставления земельного участка без проведения торгов (конкурсов, аукционов).

Статья 13. Порядок предоставления земельного участка для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта

1. Предоставление земельного участка для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта осуществляется в аренду, а лицам, указанным в пункте 1 статьи 20 ЗК РФ в постоянное (бессрочное) пользование в следующем порядке:
 - 1) выбор земельного участка и принятие решения о предварительном согласовании места размещения объекта;
 - 2) проведение работ по формированию земельного участка согласно п. 3 статьи 11 настоящих правил;