

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДУБЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2017

№497

с. Дубенки

О внесении изменений в постановление администрации Дубенского муниципального района Республики Мордовия от 26 сентября 2016 г. N 640 "Об утверждении Административного регламента Администрации Дубенского муниципального района Республики Мордовия по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и утверждение градостроительного плана земельного участка»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Уставом Дубенского муниципального района Республики Мордовия, администрация Дубенского муниципального района п о с т а н о в л я е т:

внести следующие изменения в постановление администрации Дубенского муниципального района Республики Мордовия от 26 сентября 2016 г. N 640 "Об утверждении Административного регламента Администрации Дубенского муниципального района Республики Мордовия по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и утверждение градостроительного плана земельного участка» далее Регламент:

1. Словосочетание «глава администрации Дубенского муниципального района» заменить на словосочетание «глава Дубенского муниципального района» по всему тексту.

2. П.10, абзац 9 изложить в новой редакции:

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. N 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка её заполнения» (зарегистрировано в Минюсте РФ 30 мая 2017 г. Регистрационный N 46880).

3. В пп. 26, 27, 36,37 слова «15 минут» заменить словами «8 минут».

4. В п.47. слова « 12(двенадцати)» заменить словами «8 (восьми)».

5. П. 48 изложить в новой редакции: Начальник отдела в течение 9 (девяти) дней с даты получения заявления осуществляет подготовку и согласование градостроительного плана земельного участка в количестве 3-х экземпляров.

6. П.49 изложить в новой редакции:

В градостроительном плане земельного участка содержится информация:

1) о реквизитах проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории;

- 2) о границах земельного участка и о кадастровом номере земельного участка (при его наличии);
- 3) о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при его наличии);
- 4) о минимальных отступах от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства;
- 5) об основных, условно разрешенных и вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка, установленных в соответствии с настоящим Кодексом;
- 6) о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, за исключением случаев выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;
- 7) о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, установленных в соответствии с частью 7 статьи 36 настоящего Кодекса, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;
- 8) о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;
- 9) об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий;
- 10) о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон;
- 11) о границах зон действия публичных сервитутов;
- 12) о номере и (или) наименовании элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок;
- 13) о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, а также о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;
- 14) о наличии или отсутствии в границах земельного участка объектов культурного наследия, о границах территорий таких объектов;
- 15) о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического

обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа;

16) о реквизитах нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории;

17) о красных линиях.

7. В п.53 второй абзац изложить в новой редакции: «Максимальный срок выполнения административного действия - 18 дней».

8. Заменить в приложении 2 «Блок-схема последовательности действий по предоставлению муниципальной услуги» слова «12 дней» заменить словами «8 дней», слова «15 дней» заменить словами «9 дней».

9. Добавить приложение 3 «Форма градостроительного плана»

10. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании Дубенского муниципального района Республики Мордовия – Информационном бюллетене Дубенского муниципального района и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Дубенского муниципального района <http://dubenki.e-mordovia.ru>.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Дубенского
муниципального района



С.Г.Плешаков