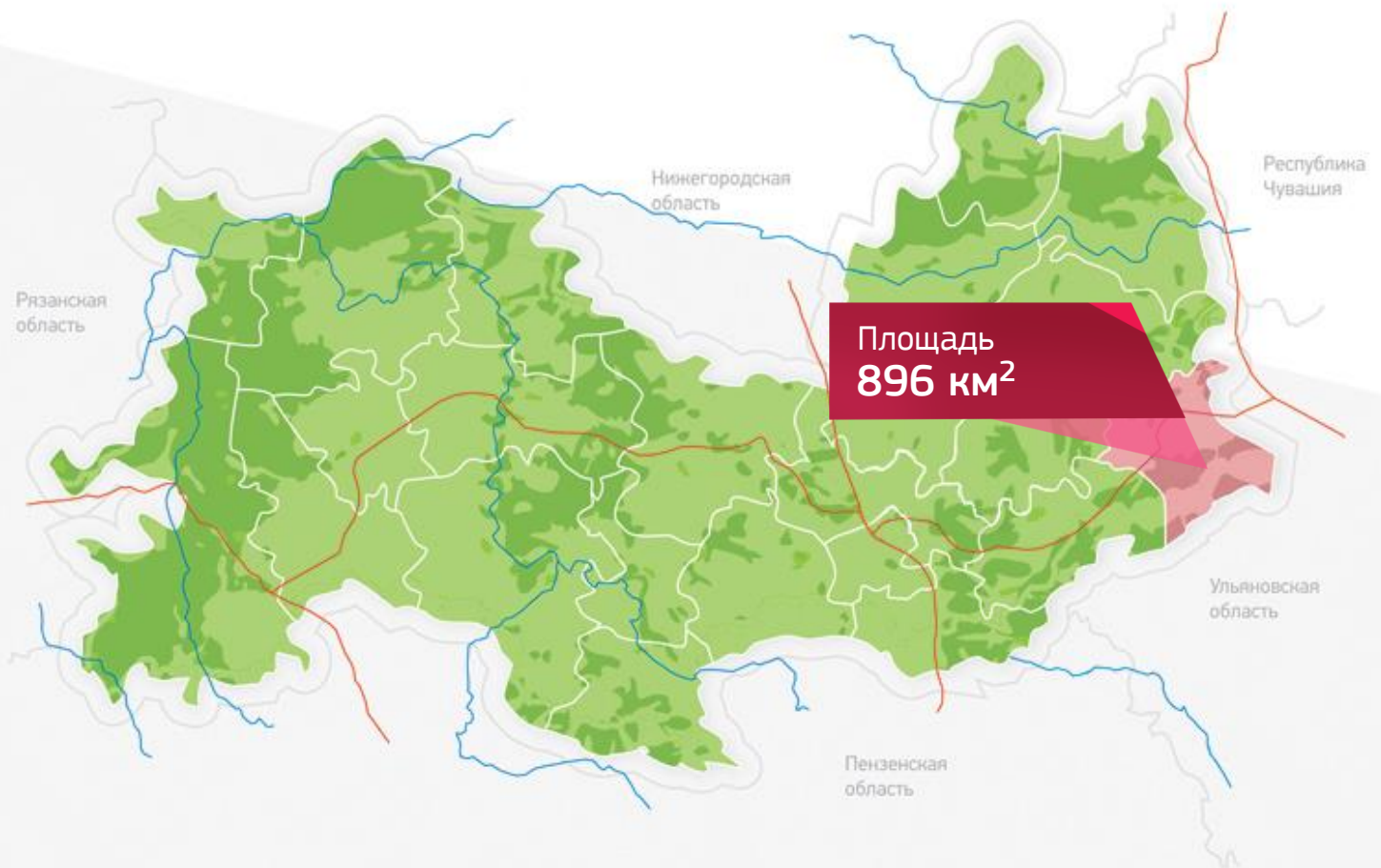




КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ДУБЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Территория современных Дубёнок до середины XVII века была заселена татарами. Во второй половине XVII века на данную территорию, которая называлась Ногаевской пустошью – по имени последней татарской девушки, переселился род Сайнека Найманова, переименовавший деревню в Новые Дубёнки. Согласно царскому указу от 25 августа 1668 года Ногаевская пустошь была закреплена за старожилами села дубёнской мордвы.

С 1928 года Дубёнки — центр Дубёнско-Поводимовского, затем Дубёнского района. Официальная дата образования района — 16 июля 1928 года.

В послевоенное время территория Дубёнок расширилась. Колхозом «Большевик» возведены целые посёлки для своих работников. Много жилья построило дорожное ремонтно-строительное управление, ремонтно-техническое предприятие и другие учреждения и организации.

История  
и культура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



**Дубенский район** расположен в восточной части Мордовии в долине реки Чеберчинки (автомагистраль Саранск — Ульяновск). Граничит с Чамзинским, Атяшевским, Большеберезниковским районами Мордовии и Сурским районом Ульяновской области. Расстояние от с. Дубенки до г. Саранск – 83 км. Территория района составляет 896 км<sup>2</sup>.

**Преобладающая форма рельефа** — равнина, приподнятая на севере и северо-востоке и опускающаяся на юг и юго-восток к долине реки Суры. Поверхность сильно изрезана оврагами. В небольших речушках и оврагах хозяйства совместно с мелиораторами района содержат более десяти больших прудов. Естественные сенокосы хозяйств в основном расположены в поймах рек Сура, Чеберчинка и Штырма. Рельеф поймы спокойный. В пойме реки Суры имеется множество больших и малых озер. Вода в озерах, прудах и реках хорошего качества и широко используется для орошения пастбищ и кормовых культур. Уровень грунтовых вод колеблется от 2 до 30 метров.

**Среднегодовое количество осадков** – 450 мм. Средняя годовая температура +3,7°C. Максимальная высота снежного покрова — 20-30 см. В целом, природно-климатические условия района благоприятны для возделывания многих сельскохозяйственных культур.

География  
и климатические условия



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**Административный центр** Дубёнского муниципального района, село Дубёнки, который расположен в 83 км от столицы Мордовии – г. Саранска.

В состав Дубёнского муниципального района входят 15 сельских поселений.



Административно-территориальное  
устройство



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ  
РАЗВИТИЕ РАЙОНА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



На территории Дубенского муниципального района на 1 января 2019 года зарегистрировано 236 субъектов малого и среднего предпринимательства, из них 36 юридические лица, 200 индивидуальные предприниматели.

В отраслевой структуре малого и среднего предпринимательства торговля составляет – 41,9%, транспорт и связь 16,8 %, операции с недвижимым имуществом – 1,69 %, сельское хозяйство – 16,1%, обрабатывающее производство по – 6,8%, строительство – 5,5%, на прочие отрасли приходится 11,2%.

Социально-экономическое  
развитие района



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



**Промышленное производство** района в основном представлено кирпичным заводом ООО «Дубенский кирпичный завод». Проектная мощность 42,33 млн.шт. условного кирпича в год. Ассортимент выпускаемой продукции: лицевой и рядовой кирпич разных форматов, цвета и фактуры в том числе, полнотелый кирпич; крупноформатные керамические блоки и камни, являющиеся новым продуктом для нашего региона. Тротуарная клинкерная плитка нескольких типоразмеров, лицевой флэш-кирпич, используемый для «Баварской кладки».

**Перерабатывающую промышленность** представляют:

1. ООО «Агрофирма Юбилейная», основными видами деятельности, которого являются производство масла животного, цельномолочной продукции, нежирной молочной продукции, сыра плавленого, сыра обезжиренного, сыра натурального.
2. Дубенский Крахмальный завод ООО «Агротон», основной вид деятельности производство крахмала и крахмалосодержащих продуктов

Социально-экономическое  
развитие района



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**Сельское хозяйство** – ведущая отрасль экономики Дубенского района.

### Специализация:



**Зерновые  
культуры**



**Кормовые  
культуры**



**Молоко**



**Мясо**

На территории функционируют 3 сельхозпредприятия, 1 сельскохозяйственный производственный кооператив, 3 снабженческо-сбытовых кооператива. В районе активно развиваются фермерские хозяйства. Начиная с 2012 года район участвует в федеральных целевых программах «Поддержка начинающих фермеров» и «Развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских фермерских хозяйств». По этим программам поддержкой воспользовались 31 фермерское хозяйство на сумму 42 млн. рублей и 5250 личных подсобных хозяйств граждан, 2598 содержат скот (КРС, свиньи).

Среди крупнейших товаропроизводителей сельхозпродукции:

- ООО «Хорошее дело» – свиноводческое и молочное скотоводство, растениеводство.
- ОАО «Агрофирма «Юбилейная» – животноводство.
- ООО «Петровское» – животноводство, растениеводство.

**Аграрная наука** района представлена Дубенским отделением ГБ ПОУ РМ «Атяшевский аграрный техникум».

**Социально-экономическое  
развитие района**



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

## Полезные ископаемые



Из полезных ископаемых ведется добыча и разработка глины, песка, торфа и бутового камня.

## Водные ресурсы



Поверхностные воды района представлены малыми реками Чеберчинка, Покш-Сяльме, Лаша, Ломатка. В 1950-х гг. на р. Чеберчинке существовала гидроэлектростанция, ее мощность составляла 2,0 кВт, выработано электроэнергии 8 400 кВт-ч. В 1980-х гг. было создано 5 малых водохранилищ (прудов) общей емкостью 4 571 тыс. м<sup>3</sup>

## Почвенные ресурсы



Общая земельная площадь района составляет 986 кв. км, в том числе сельскохозяйственных угодий 52,9 тыс. га, в том числе 37,2 тыс. га пашни.

Почвы представлены следующими видами: черноземы - 12%, серые лесные – 67%, дерново-подзолистые – 2%

## Рекреационные ресурсы



25,2 тыс. га занимают лиственные и смешанные леса, которые расположены вдоль р. Суры и ее притоков - Лаша, Ломатка, Чеберчинка и Штырма. В лесах много озер и болот.

Природно-сырьевой  
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Протяженность автомобильных дорог общего пользования - более 140 км. Территорию Дубёнского района с севера на юг пересекает автодорога – Р178 Саранск — Сурское — Ульяновск, которая имеет выход на автотрассу Р158 Нижний Новгород — Арзамас — Саранск и на автодорогу Р179 Саранск — Рузаевка. Кроме того, возможен выезд на автостраду Р180 Саранск — Краснослободск — Новые Выселки и автодорогу Саранск — Ромоданово — Кемля.

Инженерная и транспортная  
инфраструктура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

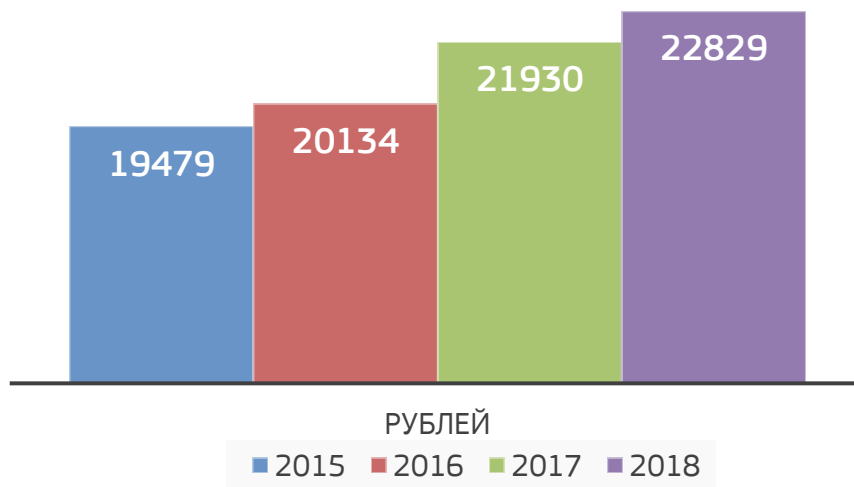
## Население\*

\*на 1 января 2019 года



**11 362** человека

## Рост заработной платы



**Зарплата\*\***  
**23 216 руб.**

\*\*За 3 месяца 2019 года среднемесячная заработная плата по району

Трудовой  
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



На территории района функционируют:

Филиал Сбербанка России, дополнительный офис «Дубенский» КС банка, которые реализуют весь спектр банковских услуг, филиал ОАО «Росгосстрах», Казначейство.



**СБЕРБАНК**

**КС БАНК**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
КАЗНАЧЕЙСТВО

Финансовый  
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ  
СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЙ СФЕРЫ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Медицинское обслуживание населения района осуществляется центральной районной больницей, районной поликлиникой, дневным стационаром, 20 ФАП, 4 аптеками, филиалом ООО «Мастер Дент», медицинским центром «Медиз».

Здравоохранение



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



В Дубенском муниципальном районе функционируют 8 школ, где обучаются 903 ученика, в том числе:

- 6 средних образовательных школ,
  - 2 основные начальные образовательные школы;
- 1 дошкольное учреждение и 7 структурных подразделений; 2 дополнительных образовательных учреждения.

Численность педагогических работников муниципальных образовательных учреждений составляет 160 человек.

В районном центре работает средняя школа, профессиональный техникум, школа искусств, ДЮСШ, библиотека. Издаётся газета «Новая жизнь».

Образование и культура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



С 2009 года функционирует физкультурно-оздоровительный комплекс имени олимпийского чемпиона В. Борчина.

В 2014 году открыт стадион с искусственным покрытием в с. Дубенки.

Действует муниципальное образовательное учреждение ДОД «Детско-юношеская спортивная школа».

Образование и культура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

В 2018 году состоялось комплексное обустройство с. Ардатово:



Строительство социального центра, с одновременным размещением библиотеки, дома культуры, сельской администрации и ФАПа



Строительство многофункциональной спортивной площадки



Строительство мемориального комплекса



Строительство детской игровой спортивной площадки

Образование и культура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
КЛИМАТ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



- ✓ Строительство молочного комплекса на 1000 голов коров, с общим поголовьем КРС 2300 голов, Дубенский район с. Петровка
- ✓ Строительство свиноводческого комплекса на 1260 продуктивных маток, с общим поголовьем 22929 голов свиней. Дубенский район с. Морга 1,5 км на северо-восток от с. Морга
- ✓ Реконструкция кирпичного завода производительностью 42 млн. шт. в год, с. Дубенки
- ✓ Убойный пункт КФХ Чичайкиной Е. М. с. Поводимово
- ✓ Реконструкция лакокрасочного завода ООО «Деко», с. Поводимово
- ✓ Реконструкция Дубенского крахмального завода ООО «Агротон», производительностью продукции 1000 тонн в год, с. Ардатово.
- ✓ Производство бутилированной воды ИП Раимов Р.Р. с. Ломаты.
- ✓ Цех по производству полуфабрикатов ИП Сайгушева Л.Ю.

Реализованные  
инвестиционные проекты



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



- Строительство молочного комплекса на 6450 голов коров, с общим поголовьем КРС 14000 голов.

Реализующиеся  
инвестиционные проекты



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



- ☐ Строительство завода по производству соевого шрота мощностью 70 тыс. тонн в год, с. Поводимово
- ☐ Строительство семейной животноводческой фермы на базе КФХ Лизунова И.Е. на 50 голов коров.
- ☐ Производство бетонных изделий ИП Марков В.А.

Планируемые к реализации  
инвестиционные проекты



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Информация по инвестиционным площадкам Дубенского муниципального района с описанием земельных участков, инженерно-транспортной инфраструктуры и фотографиями размещена на инвестиционном портале Республики Мордовия ([www.investrm.ru](http://www.investrm.ru)) по ссылке: <http://map.investrm.ru/>

Инвестиционные  
площадки



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Выгодное экономико-географическое  
положение, расстояние до г. Саранска - 83 км



Развитая транспортная инфраструктура – сеть  
автомобильных дорог



Агроклиматические ресурсы благоприятны  
для развития отраслей сельского хозяйства



Обеспеченность объектами  
здравоохранения, образования, спорта

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА**



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



КОНТАКТНАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Глава администрации  
Дубенского муниципального района

**Нефёдов**

**Виктор Николаевич**

Тел.: (8-834-47) 2-13-06

Первый заместитель главы – начальник финансового управления  
администрации

**Вачаева Лидия Михайловна**

Тел.: 8 (834-47) 2-30-92

## **Контактная информация:**

**Адрес:** 431770, Республика Мордовия, Дубенский район, с. Дубенки,  
ул. Денисова, д.4.

**E-mail:** [dubur86@mail.ru](mailto:dubur86@mail.ru)

**Сайт:** <http://dubenki.e-mordovia.ru>

Контактная  
информация