

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДУБЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

24.11.2022

№608

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Дубенки

Об утверждении программы профилактики нарушений
обязательных требований в сфере муниципального жилищного
контроля на территории Дубенского муниципального района на 2023 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248 ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Решением сессии совета депутатов от 26.10.2021 г. №11 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Дубенского муниципального района Республики Мордовия», администрация Дубенского муниципального района постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Дубенского муниципального района на 2023 год;

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя главы Дубенского муниципального района по строительству, ЖКХ и перспективному развитию;

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании Дубенского муниципального района Республики Мордовия - Информационном бюллетене Дубенского муниципального района и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Дубенского муниципального района <https://dubenki-rm.ru/>;

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023 г.

Глава Дубенского
муниципального района



Нефедов В.Н.

Программа
профилактики нарушений обязательных требований в сфере
муниципального жилищного контроля на территории Дубенского муниципального
района на 2023 год

1. Общие положения

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Дубенского муниципального района на 2023 год (далее – Программа) разработана в соответствии с постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и направлена на предупреждение нарушений обязательных требований при проведении муниципального жилищного контроля.

2. Цели Программы

2.1. Целями Программы являются:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек;
- обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

3. Задачи Программы

3.1. Задачами Программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;

- проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

- повышение правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

4. Наименование органа муниципального контроля

4.1. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля на территории Дубенского муниципального района, является Управление строительства, архитектуры и ЖКХ администрации района (далее – орган муниципального жилищного контроля).

5. Виды и формы профилактических мероприятий

5.1. Орган муниципального жилищного контроля осуществляет следующие виды и формы профилактических мероприятий:

- осуществление подготовки и размещения на официальном сайте администрации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» перечня муниципальных нормативных правовых актов Дубенского муниципального района или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих муниципальных нормативных правовых актов Дубенского муниципального района;

- осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации;

- обеспечения обобщения практики осуществления в сфере муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

- выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав

6. Текущий уровень развития профилактических мероприятий

6.1. Организация и проведение профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований в соответствии с приложением №1 к Программе профилактики нарушений.

План-график профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Актуализация размещенных на официальном сайте Дубенского муниципального района нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю	Обновление по мере необходимости
2	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля посредством размещения информации, руководств, памяток по соблюдению обязательных требований на официальном сайте администрации Дубенского муниципального района	В течение года (по мере необходимости)
3	Обобщение практики осуществления администрацией муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации Дубенского муниципального района соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	IV квартал
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 31.07. 2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок не установлен Федеральным законом	В течении года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации)