

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о возбуждении дела об административном правонарушении

с. Дубенки

21.01.2014

Прокурор Дубенского района Республики Мордовия советник юстиции Филиппов С.Е., рассмотрев материал проверки соблюдения ТСЖ «Уверенность» законодательства в сфере ЖКХ,

УСТАНОВИЛ:

Прокуратурой района в 10 часов 00 минут 15.01.2014 в служебном кабинете, расположенном по адресу: с. Дубенки Дубенского района РМ, ул. Центральная, д. 26, проведена проверка исполнения ТСЖ «Уверенность», расположенным по адресу: РМ, с. Дубенки, ул. Бровцева, д. 21, требований законодательства в сфере ЖКХ.

В ходе проверки в деятельности председателя правления ТСЖ «Уверенность» Вантякшева А.И. выявлены нарушения ч. 7 ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон N 261-ФЗ).

В соответствии с ч. 7 ст. 12 Закона N 261-ФЗ лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, регулярно (не реже чем один раз в год) обязано разрабатывать и доводить до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирном доме, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий.

Указанная обязанность наступила для управляющих организаций с момента официального опубликования Закон N 261-ФЗ, т.е. с 27.11.2009 г.

ТСЖ «Уверенность» является управляющей организацией, обеспечивающей управление, обслуживание, эксплуатацию и ремонт недвижимого имущества 24 многоквартирными домами в с. Дубенки Дубенского района Республики Мордовия, в том числе: №№ 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 по ул. Бровцева с. Дубенки, №№ 14, 19 по ул. Жадейкина с. Дубенки, № 66 по ул. 2-й Микрорайон с. Дубенки.

В нарушение требований ч. 7 ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ, председатель правления ТСЖ «Уверенность», постоянно осуществляя деятельность по адресу: с. РМ, с. Дубенки, ул. Бровцева, д. 21, в период с 06.04.2013 по 15.01.2014 до собственников помещений в многоквартирных домах предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности не доводились, меры для этого не принимались.

Согласно п. 6.8.2 Устава ТСЖ «Уверенность» председатель правления ТСЖ «Уверенность» имеет право давать указания и распоряжения всем должностным лицам товарищества, исполнение которых для указанных лиц обязательно.

Председателем правления ТСЖ «Уверенность» является Вантякшев Андрей Иванович (протокол общего собрания собственников помещений № 3 от 06.04.2013).

Председатель ТСЖ «Уверенность» Вантакшев А.И., являясь лицом, обязанным организовать работу товарищества, не обеспечил соблюдение вышеизложенных норм.

Несоблюдение лицами, ответственными за содержание многоквартирных домов, требований о разработке и доведении до сведения собственников помещений в многоквартирных домах предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирных домах образует состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 5 ст. 9.16 КоАП РФ.

Председатель правления ТСЖ «Уверенность» Вантакшев Андрей Иванович осознавал противоправный характер своих действий по нарушению законодательства об энергосбережении, выразившихся в недоставлении до собственников помещений в многоквартирных домах предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирных домах, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов, сроков окупаемости предлагаемых мероприятий, в связи с чем в его действиях содержится состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 5 ст. 9.16 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 25 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», ст. 28.1, 28.4 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:


1. Возбудить дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 5 ст. 9.16 КоАП РФ, в отношении председателя правления ТСЖ «Уверенность» Вантакшева Андрея Ивановича, 08.02.1980 года рождения, гражданина Российской Федерации, уроженца села Поводимово Дубенского района Республики Мордовия, зарегистрированного по адресу: Дубенский район РМ, с. Дубенки, ул. Бровцева, д. 18.

2. Постановление направить для рассмотрения по существу в Государственную жилищную инспекцию Республики Мордовия.

В соответствии со ст. 25 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» о результатах рассмотрения постановления должно быть сообщено в установленный срок в прокуратуру района в письменной форме.

Прокурор Дубенского района

советник юстиции



С.Е. Филиппов

Реквизиты для получения штрафа:

Получатель Управление Федерального казначейства по Республике Мордовия (Прокуратура Республики Мордовия), ИНН 1326049148, КПП 132601001, Р/счет 40101810900000010002 в ГРКЦ НБ РЕСП. МОРДОВИЯ БАНКА РОССИИ Г САРАНСК, БИК 048952001, КБК 41511690056000140— Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм возмещения ущерба, зачисляемые в

бюджет муниципальных районов, ОКАТО 89216000000.

Настоящее постановление составлено в моем присутствии. С настоящим постановлением ознакомлен, копию постановления получил, права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. 25.1 КоАП РФ (знакомиться со всеми материалами дела об административном правонарушении, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях) мне разъяснены.

21 01 2014

(дата)

Вант

(подпись)

Вантякшев А.И.

По существу постановления хочу пояснить следующее: _____

21 01 2014

(дата)

Вант

(подпись)

Вантякшев А.И.

Замечания по содержанию постановления: _____

21 01 2014

(дата)

Вант

(подпись)

Вантякшев А.И.