

# ДОГОВОР

## на отпуск питьевой воды и прием сточных вод.

с. Дубенки

« 31 » декабря 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-эксплуатационное предприятие «Дубенское», в лице директора Бояркина Н.М., действующего на основании Устава предприятия, именуемый в дальнейшем «Водоснабжающая организация» с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Уверенность» в лице председателя Вантакшева Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, заключили настоящий договор об отпуске и потреблении питьевой воды.

Стороны обязуются руководствоваться действующими:

- а) правилами предоставления коммунальных услуг.
- б) правилами пользования системами коммунального водоснабжения в РФ.
- в) решениями районной администрации по вопросам водоснабжения.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

- 1.1. Водоснабжающая организация производит отпуск питьевой воды Абоненту согласно выданным техническим условиям.
- 1.2. Водоснабжающая организация обязуется:
  - 1.2.1. Обеспечивать питьевой водой Абонента по нормам водопотребления в количестве 1807,0 м<sup>3</sup> в месяц и прием сточных вод в количестве 1807,0 куб.м
- 1.3. Абонент обязуется:
  - 1.2.1. Соблюдать режим отпуска питьевой воды.
  - 1.2.2. Иметь следующую документацию:
    - а) технические условия на подключение к водопроводным сетям Водоснабжающей организации.
    - б) схему подключения к водопроводным сетям Водоснабжающей организации с указанием границ обслуживания сетей и их балансовой принадлежности.
  - 1.2.3. Присоединять субабонентов к собственным сетям водопровода только по разрешению Водоснабжающей организации.
  - 1.2.4. Установить приборы учета расхода воды на своем вводе в месячный срок с момента подписания настоящего договора. Приборы учета расхода воды приобретаются Абонентом по согласованию с Водоснабжающей организацией и находятся на его балансе и обслуживании. Помещение водомерного узла является собственностью Абонента, находится в его эксплуатации и должно соответствовать нормативным требованиям. Абонент обеспечивает сохранность у, приборов и устройств водомерного узла и пломб на них. При изменении объема водопользования Абонент обязан привести в соответствие калибр прибора учета и в 3-х дневный срок перезаключить договор.
  - 1.2.5. Немедленно извещать Водоснабжающую организацию о неисправности приборов учета расхода воды и заменить прибор учета в течении 30-ти дней.
  - 1.2.6. Производить своевременную проверку приборов учета расхода воды согласно техпаспорту, в случае несвоевременной проверки, прибор учета расхода воды считается неисправным. На время поверки, в течении месяца, расход воды определяется по среднему показателю за шесть предыдущих месяцев на срок не более 30 дней. По истечении времени поверки учет ведется по сечению ввода согласно Правилам.
  - 1.2.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ работников Водоснабжающей организации для осуществления контрольных функций на водопроводных сетях.
  - 1.2.8. В недельный срок сообщить Водоснабжающей организации об изменении юридического адреса, реквизитов и документов.

### 2. ПОРЯДОК УЧЕТА И СТОИМОСТЬ УСЛУГ

- 2.1. Учет количества отпущенной питьевой воды производится по показаниям приборов учета расхода воды, а в случае его отсутствия по нормам водопотребления.
- 2.2. Показания приборов учета расхода воды записываются Абонентом в журнале учета показаний ежедневно.
- 2.3. Расчеты Абонента с Водоснабжающей организацией за потребление питьевой воды без средств измерений определяются в соответствии с п. 57 Правил - пользования системами водоснабжения по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения райцентре при скорости движения воды в них 1,2 м/с и круглосуточном действии полным сечением в следующих случаях:
  - 2.3.1. При отсутствии или повреждении приборов учета расхода воды или пломб на них, а так же пломб на задвижках обводных линий и негерметичном закрытии задвижек обводных линий.
  - 2.3.2. При обнаружении самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к, водопроводным сетям и устройствам Водоснабжающей организации.
  - 2.3.3. При не обеспечении Абонентом доступа представителям Водоснабжающей организации и приборам учета расхода воды.
- 2.4. Абонент оплачивает услуги за потребление воды по утвержденным тарифам с 1.01.2015 г по 30.06.2015 г - 24,09 руб. за 1 куб.м, с 1.07.2015 г по 31.12.2015 г в размере 26,89 руб. за 1 куб.м. отпущенной воды и за отвод сточных вод с 1.01.2015 г по 30.06.2015 г - 13,13 руб. за 1 куб.м, с 1.07.2015 г по 31.12.2015 г в размере 13,65 руб. за 1 куб.м согласно ежемесячному начислению.
- 2.5. Оплата услуг производится ежемесячно путем выставления счетов в конце следующего месяца.



2.6. По соглашению сторон, в установленных законодательством, пределах, расчеты между сторонами могут осуществляться в наличной и иной форме.

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Абонент несет ответственность за сохранность и эксплуатацию сетей, сооружений и устройств находящихся в его хозяйственном введении и на территории, в соответствии с Правилами.

3.2. Ответственность Водоснабжающей организации наступает в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Водоснабжающая организация прекращает полностью или частично подачу питьевой воды без предварительного уведомления Абонента и не несет материальную ответственность за причиненный материальный ущерб Абоненту согласно п. 81 Правил в случаях:

- прекращения энергоснабжения насосных станций Водоснабжающей организации;
- стихийных бедствий и крупных аварий, в том числе резкого ухудшения качества воды источнике в следствие поступления в него" загрязняющих, токсичных веществ .

### 4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ.

4.1. При нарушении Абонентом условий договора и изменений технических возможностей по водоснабжению Абоненту будут пересмотрены нормы водопотребления.

4.2. При оплате Абонентом услуг Водоснабжающей организации своей продукцией цены на товар устанавливается в денежном эквиваленте. В случае отпуска Абонентом товара по завышенной цене Водоснабжающая организация производит повышение цен на свои услуги, исходя из цены товара на % повышения.

4.3. При выезде из нанимаемого помещения Абонент обязан известить об этом Водоснабжающую организацию за 10 дней и произвести расчет за израсходованную воду. После выезда Абонента обязанности по его задолженности, обязательства перед Водоснабжающей организацией и ответственность за сохранность прибора учета расхода воды, пломб на них и других водопроводных сооружений и устройств водомерного узла Абонент назначает

### 5. ОСНОВАНИЕ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА.

5.1. При досрочном расторжении Абонентом договора по собственной инициативе Абонент обязан предупредить в письменной форме об этом Водоснабжающей организации за месяц, передать на ответственное хранение водомерный узел, произвести полный расчет за полученную питьевую воду.

5.2. Водоснабжающая организация прекращает подачу питьевой воды до истечения срока договора в случаях:

- резкого ухудшения качества воды в источнике питьевого водоснабжения;
- получения предписания или решения службы Госсанэпиднадзора;
- самовольного пользования системами муниципального водоснабжения;
- устранение последствий аварий на системах коммунального водоснабжения;
- аварийного или неудовлетворительного состояния водопроводных сетей Абонента;
- проведения планово-предупредительного ремонта.

6. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ и Правилами.

7. Срок действия договора устанавливается : «1» января 2015 г. по «31» декабря 2015 г.

Настоящий договор считается продленным на следующий год, если не последует заявления одной стороны об его пересмотре.

8. К договору Абонентом должны прилагаться следующие документы:

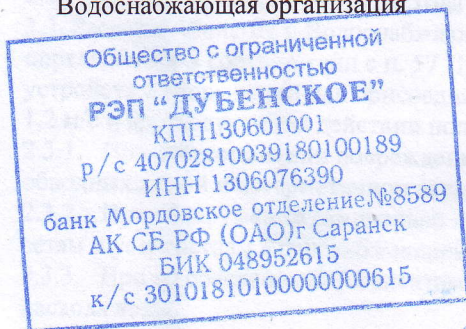
- перечень абонентов водопотребления;
- список арендаторов;
- граница ответственности за состояние и эксплуатацию водопроводных сетей, сооружений и устройств, устанавливаемая согласно Правилам и фиксируемая в прилагаемом к договору акте разграничения ответственности сторон.

9. Все споры по настоящему договору разрешаются в арбитражном суде.

10. Юридические адреса сторон:

Водоснабжающая организация

Абонент:



Подписи сторон:

Водоснабжающая организация:  
М.П.



Абонент

