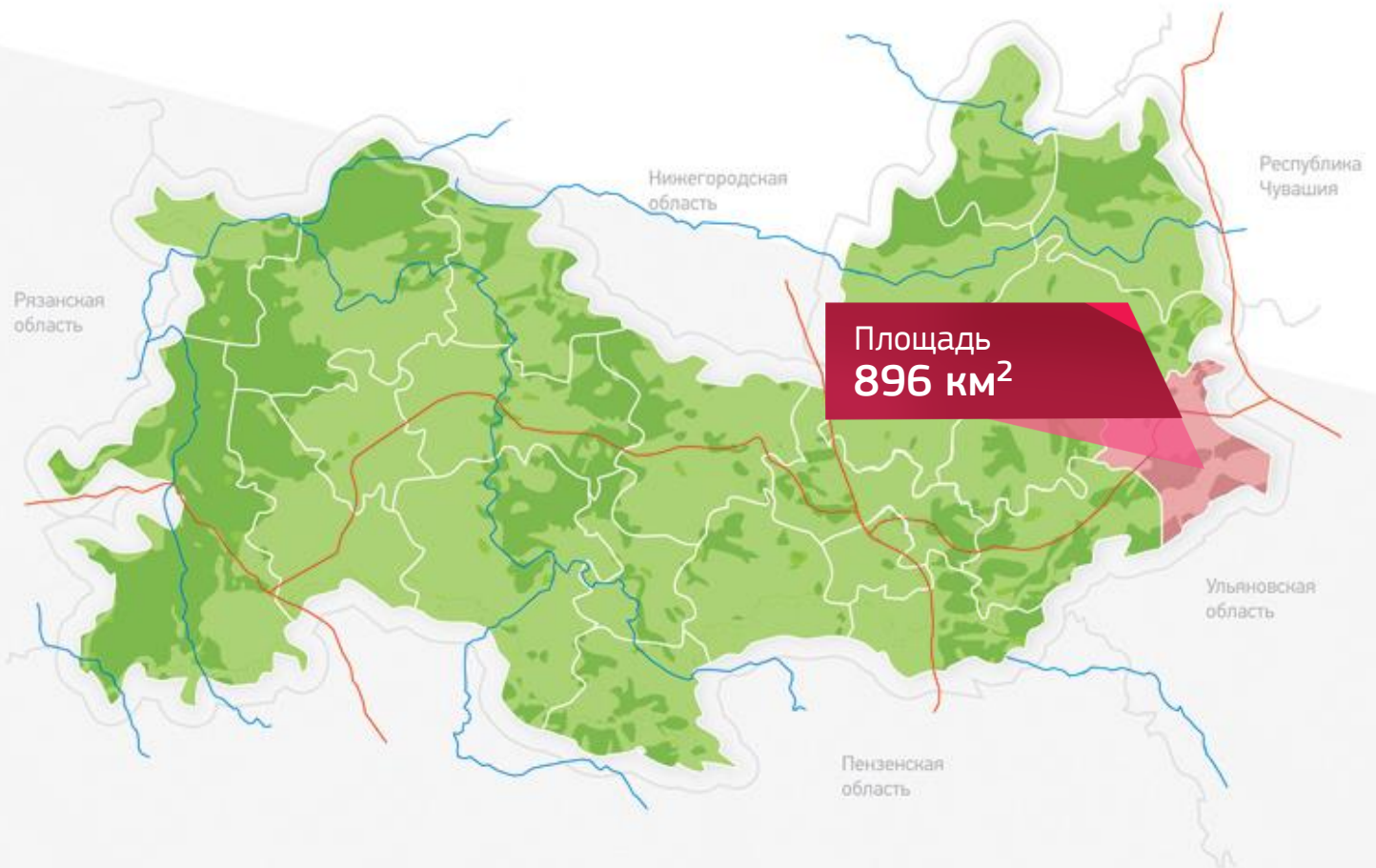




КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ДУБЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Территория современных Дубёнок до середины XVII века была заселена татарами. Во второй половине XVII века на данную территорию, которая называлась Ногаевской пустошью – по имени последней татарской девушки, переселился род Сайнека Найманова, переименовавший деревню в Новые Дубёнки. Согласно царскому указу от 25 августа 1668 года Ногаевская пустошь была закреплена за старожилами села дубёнской мордвы.

С 1928 года Дубёнки — центр Дубёнско-Поводимовского, затем Дубёнского района. Официальная дата образования района — 16 июля 1928 года.

В послевоенное время территория Дубёнок расширилась. Колхозом «Большевик» возведены целые посёлки для своих работников. Много жилья построило дорожное ремонтно-строительное управление, ремонтно-техническое предприятие и другие учреждения и организации.

История  
и культура





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



**Дубенский район** расположен в восточной части Мордовии в долине реки Чеберчинки (автомагистраль Саранск — Ульяновск). Граничит с Чамзинским, Атяшевским, Большеберезниковским районами Мордовии и Сурским районом Ульяновской области. Расстояние от с. Дубенки до г. Саранск – 83 км. Территория района составляет 896 км<sup>2</sup>.

**Преобладающая форма рельефа** — равнина, приподнятая на севере и северо-востоке и опускающаяся на юг и юго-восток к долине реки Суры. Поверхность сильно изрезана оврагами. В небольших речушках и оврагах хозяйства совместно с мелиораторами района содержат более десяти больших прудов. Естественные сенокосы хозяйств в основном расположены в поймах рек Сура, Чеберчинка и Штырма. Рельеф поймы спокойный. В пойме реки Суры имеется множество больших и малых озер. Вода в озерах, прудах и реках хорошего качества и широко используется для орошения пастбищ и кормовых культур. Уровень грунтовых вод колеблется от 2 до 30 метров.

**Среднегодовое количество осадков** – 450 мм. Средняя годовая температура +3,7° С. Максимальная высота снежного покрова — 20-30 см. В целом, природно-климатические условия района благоприятны для возделывания многих сельскохозяйственных культур.

География  
и климатические условия



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**Административный центр** Дубёнского муниципального района, село Дубёнки, который расположен в 83 км от столицы Мордовии – г. Саранска.

В состав Дубёнского муниципального района входят 16 сельских поселений.



Административно-территориальное  
Устройство МР





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ  
РАЗВИТИЕ РАЙОНА





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



**Промышленное производство** района в основном представлено кирпичным заводом ООО «Дубенский кирпичный завод». Проектная мощность 42,33 млн.шт.условного кирпича в год. Ассортимент выпускаемой продукции: лицевой и рядовой кирпич разных форматов, цвета и фактуры в том числе, полнотелый кирпич; крупноформатные керамические блоки и камни, являющиеся новым продуктом для нашего региона. Тротуарная клинкерная плитка нескольких типоразмеров, лицевой флэш-кирпич, используемый для «Баварской кладки».

**Перерабатывающую промышленность** представляет ООО «Агрофирма Юбилейная», основными видами деятельности, которого являются производство масла животного, цельномолочной продукции, нежирной молочной продукции, сыра плавленого, сыра обезжиренного, сыра натурального.

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ  
РАЗВИТИЕ РАЙОНА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**Сельское хозяйство** – ведущая отрасль экономики Дубенского района.

### Специализация:



**Зерновые  
культуры**



**Кормовые  
культуры**



**Молоко**



**Мясо**

На территории функционируют 7 сельхозпредприятий, 4 сельскохозяйственных производственных кооператива, 5 снабженческо-сбытовых кооперативов. В районе активно развиваются фермерские хозяйства. Начиная с 2012 года район участвует в федеральных целевых программах «Поддержка начинающих фермеров» и «Развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских фермерских хозяйств». За 2 года по этим программам государственной поддержкой воспользовались 25 фермерских хозяйств на сумму 30,3 тыс.рублей и 5983 личных подсобных хозяйств граждан.

Среди крупнейших товаропроизводителей сельхозпродукции:

- ОАО «Агрофирма «Юбилейная» – животноводство.
- ООО «Моргинское» – свиноводческое и молочное скотоводство, растениеводство.
- ООО «Лаша» – животноводство, растениеводство.
- ООО «Петровское» – животноводство, растениеводство.

**Аграрная наука** района представлена ГБУ РМ СПО (ССУЗ) «Дубенский аграрный техникум»

**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ  
РАЗВИТИЕ РАЙОНА**





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

## Полезные ископаемые



Из полезных ископаемых ведется добыча и разработка глины, песка, торфа и бутового камня.

## Водные ресурсы



Поверхностные воды района представлены малыми реками Чеберчинка, Покш-Сяльме, Лаша, Ломатка. В 1950-х гг. на р. Чеберчинке существовала гидроэлектростанция, ее мощность составляла 2,0 кВт, выработано электроэнергии 8 400 кВт-ч. В 1980-х гг. было создано 5 малых водохранилищ (прудов) общей емкостью 4 571 тыс. м<sup>3</sup>

## Почвенные ресурсы



Общая земельная площадь района составляет 986 кв.км, в том числе сельскохозяйственных угодий 50,8 тыс. гектар, в том числе 40,8 тыс. га пашни.

Почвы представлены следующими видами: черноземы - 12%, серые лесные – 67%, дерново-подзолистые – 2%

## Рекреационные ресурсы



25,2 тыс. га занимают лиственные и смешанные леса, которые расположены вдоль р. Суры и ее притоков - Лаша, Ломатка, Чеберчинка и Штырма. В лесах много озер и болот.

Природно-сырьевой  
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Протяженность автомобильных дорог общего пользования - более 140 км. Территорию Дубёнского района с севера на юг пересекает автодорога – Р178 Саранск — Сурское — Ульяновск, которая имеет выход на автотрассу Р158 Нижний Новгород — Арзамас — Саранск и на автодорогу Р179 Саранск — Рузаевка. Кроме того, возможен выезд на автостраду Р180 Саранск — Краснослободск — Новые Выселки и автодорогу Саранск — Ромоданово — Кемля.

Инженерная и транспортная  
инфраструктура





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

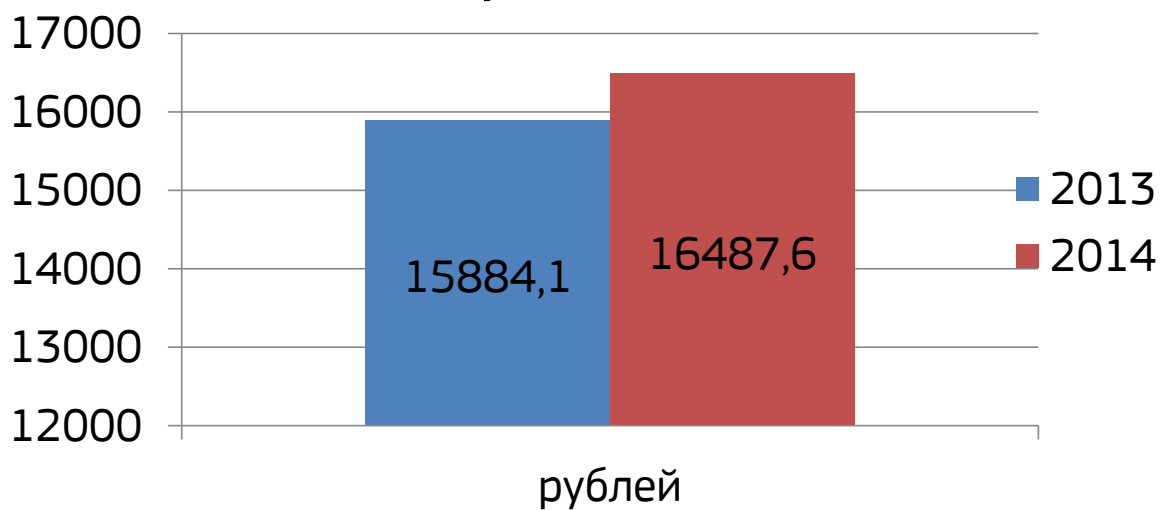
## Население\*

\*на 1 января 2014 года



**12 803** человек

## Рост заработной платы



## Зарботная плата\*\*

**16 487,6 руб.**

\*\*За 5 месяцев 2014 года среднемесячная заработная плата по району

Трудовой  
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



На территории района функционируют:

филиалы ОАО «Россельхозбанк» и Сбербанка России, которые реализуют весь спектр банковских услуг, филиал ОАО «Росгосстрах», Казначейство



**СБЕРБАНК**



**РоссельхозБанк**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
КАЗНАЧЕЙСТВО

Финансовый  
потенциал





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ  
СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЙ СФЕРЫ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Медицинское обслуживание населения района осуществляется центральной районной больницей, районной поликлиникой, дневным стационаром, 20 ФАП, 3 аптеками, филиалом ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» в Чамзинском, Б-Березниковском, Атяшевском, Ардатовском и Дубенском районах.

Здравоохранение





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



В Дубенском муниципальном районе функционирует 12 школ, где обучаются 1015 учеников, в том числе:

- 6 средних образовательных школ,
- 4 основных начальных образовательных школы,
- 9 дошкольных учреждений.

Численность педагогических работников муниципальных образовательных учреждений составляет 171 человек.

В районном центре работают средняя школа, профессиональное училище, школа искусств, ДЮСШ, библиотека. Издаётся газета «Новая жизнь».

Образование и культура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



С 2009 года функционирует физкультурно-оздоровительный комплекс имени олимпийского чемпиона В. Борчина.

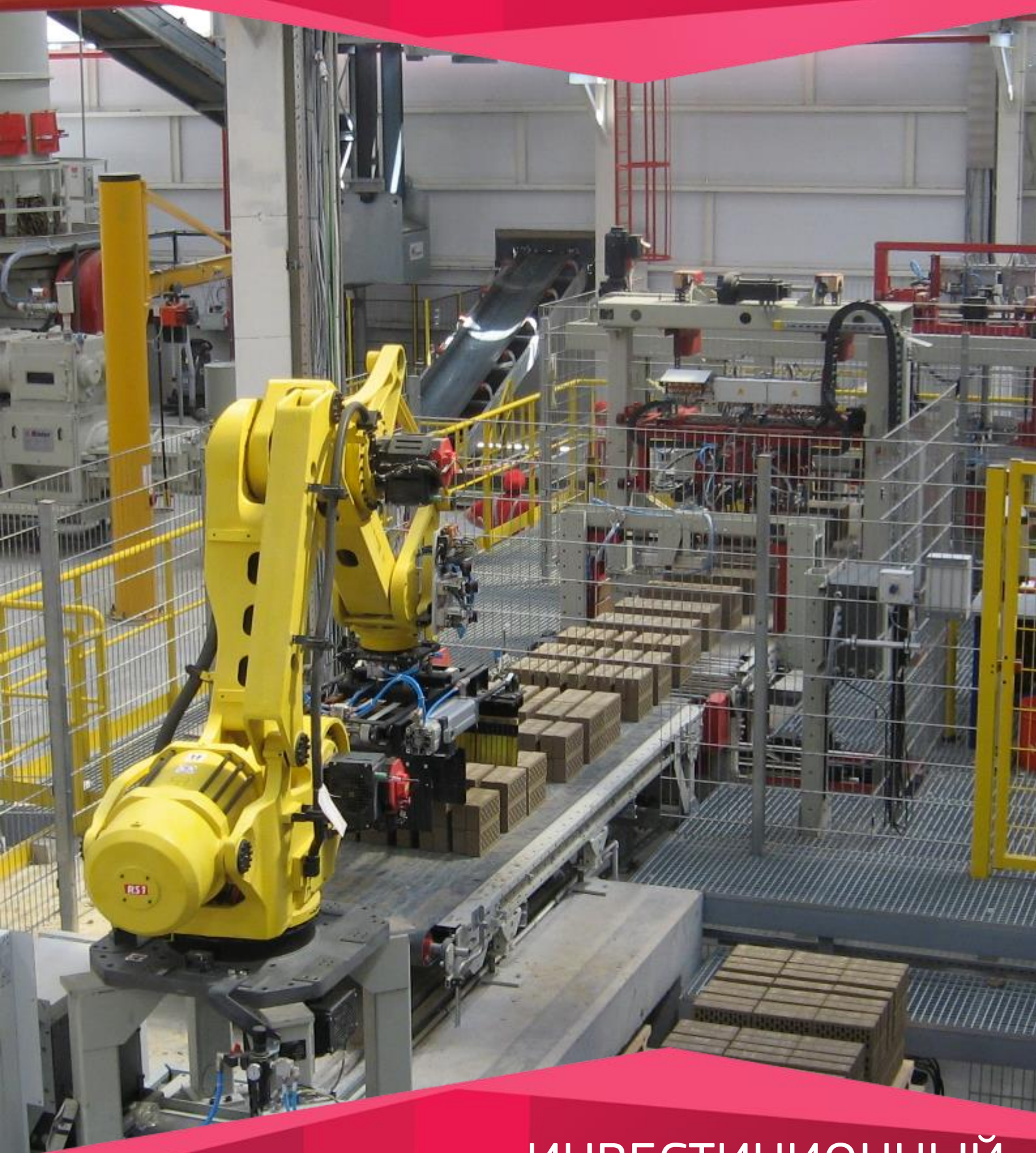
В 2014 году открыт стадион с искусственным покрытием в с. Дубенки. действует муниципальное образовательное учреждение ДОД «Детско-юношеская спортивная школа».

Образование и культура





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
КЛИМАТ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Строительство молочного комплекса на 1000 голов КРС РМ,  
Дубенский район с. Петровка



Строительство свиноводческого комплекса на 1260  
продуктивных маток. РМ, Дубенский район с. Морга 1,5 км на  
северо-восток от с. Морга

Реконструкция кирпичного завода производительностью 42  
млн. шт. в год, с. Дубенки

Убойный пункт КФХ Чичайкиной Е.М. с. Поводимово

Реализованные  
инвестиционные проекты





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



1. Свинокомплекс КФХ Жарова на 80 свиноматок, с. Турдаки
2. Свинокомплекс КФХ Грузновой О.Г. на 20 свиноматок, с. Дубенки
3. Производство краски, с. Поводимово, на 8 рабочих мест.

Реализующиеся  
**инвестиционные проекты**



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



1. Многофункциональный комплекс (гостиница, автосервис, стоянка), с.Дубенки (на правой стороне трассы Саранск-Ульяновск). Земля оформлена в собственность. Проектно-сметная документация на стадии согласования.
2. Молочный комплекс на 500 голов, на базе КФХ Адмайкина, п. Свиносовхоз
3. Ферма по откорму КРС на 100 голов, с. Кочкурово на базе КФХ Афонькина В.Н.
4. Использование зданий «Дубенского райпромкомбината» под производство товаров повседневного спроса (перчатки, резина, рукавицы)
5. Убойный пункт, с. Петровка.

Планируемые к реализации  
инвестиционные проекты





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Тип площадки «Brownfield»



**Инвестиционная площадка**

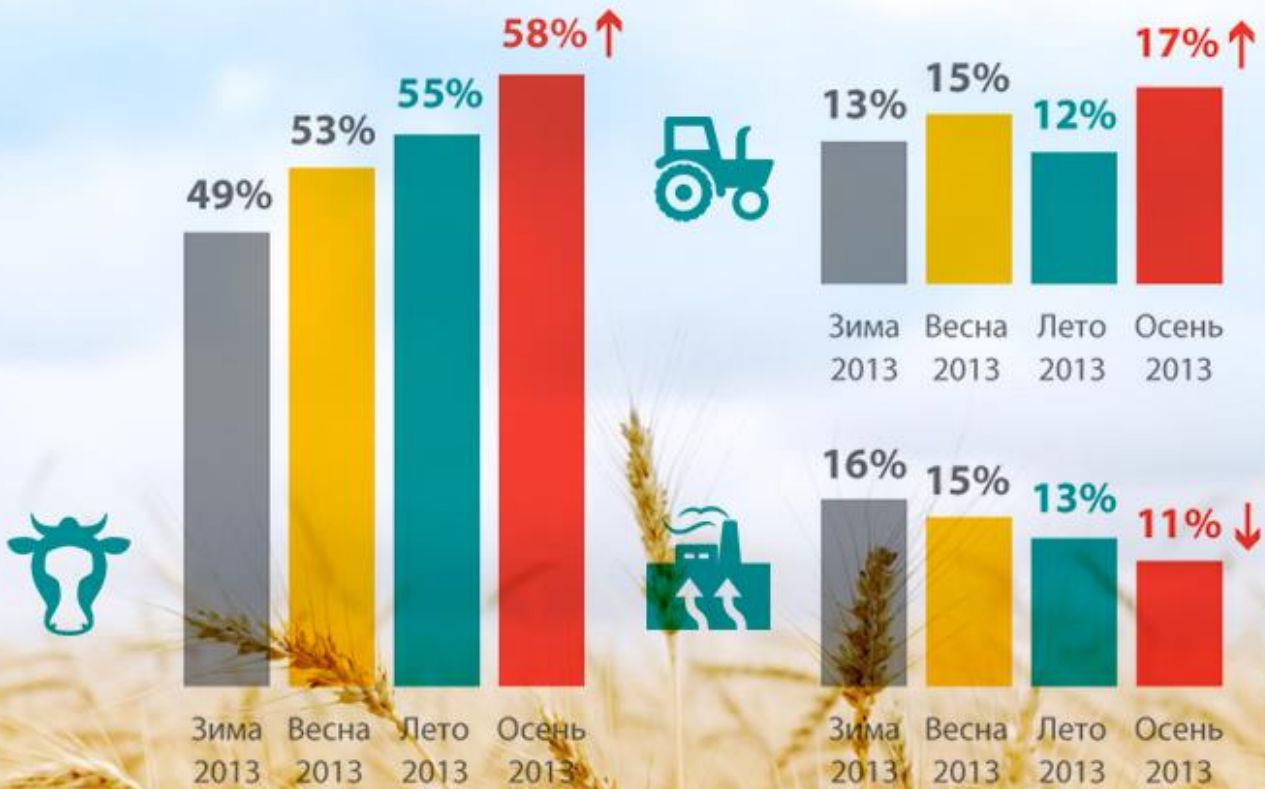
«Дубенский райпромкомбинат» с.Поводимово,  
подведены все необходимые коммуникации.

**Площадь 0,75 Га**

Инвестиционные  
площадки



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Выгодное экономико-географическое  
положение, расстояние до г. Саранска - 83 км



Развитая транспортная инфраструктура – сеть  
автомобильных дорог



Агроклиматические ресурсы благоприятны  
для развития отраслей сельского хозяйства



Обеспеченность объектами  
здравоохранения, образования, спорта

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА**



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



КОНТАКТНАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Глава администрации  
Дубенского муниципального района

**Прокин**

**Виктор Григорьевич**

Тел.: (8-834-47) 2-31-01

Первый заместитель главы – начальник финансового управления  
администрации

**Вачаева Лидия Михайловна**

Тел.: 8 (8344-7) 2-30-92

## **Контактная информация:**

**Адрес:** Республика Мордовия, Дубенский район, с.Дубенки,  
ул. Денисова, д.4.

**E-mail:** [dubur86@mail.ru](mailto:dubur86@mail.ru)

**Сайт:** <http://dubenki.e-mordovia.ru>

**КОНТАКТНАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ**